



**MATEO SANCHEZ.**

# Propiedad código: 10851

[www.mateosanchez.cl](http://www.mateosanchez.cl) » ficha propiedad

## FICHA PROPIEDAD

Tipo de propiedad:	Local
Tipo de operación:	Arriendo año corrido
Precio de la propiedad:	UF: 77
Superficie total:	120
Superficie construida:	120
Región:	Valparaíso
Comuna:	Valparaíso
Sector:	Errazuriz



[Ver más fotografías](#)

## DETALLES PROPIEDAD

Local Comercial en Pasaje Ross N°51, Valparaíso Centro Se ofrece local comercial con historia en el emblemático Pasaje Ross, donde antiguamente funcionó reconocido restobar de la zona. Ubicación y entorno: Corazón del plan de Valparaíso, Pasaje Ross es una galería comercial patrimonial que conecta Prat con Cochrane. A 1 cuadra de Plaza Sotomayor, Monumento a los Héroes, estación Puerto y zona turística del borde costero. Rodeado de oficinas, bancos, pubs y comercio. Características del local: - Superficie: 120 M2 útiles - Distribución: Salón de atención, barra, cocina, bodega - Estado: Se entrega con instalaciones de ex restobar. - Potencial: Habilitado para gastronomía, bar, cafetería de especialidad, tienda de diseño, galería de arte - Plus: Fachada hacia pasaje con alto tránsito, arquitectura patrimonial, cercano a ascensores y troles Ideal para: Emprendedores que busquen ubicación icónica con público local y turista. Reales interesados llamar al cel. +56996736137 o al correo: [juan.diet@mateosanchez.cl](mailto:juan.diet@mateosanchez.cl)

