



MATEO SANCHEZ.

Propiedad código: 10824

www.mateosanchez.cl » ficha propiedad

FICHA PROPIEDAD

Tipo de propiedad:	Local
Tipo de operación:	Venta
Precio de la propiedad:	UF: 45.540
Superficie total:	760
Superficie construida:	760
Región:	Valparaíso
Comuna:	Viña del Mar
Sector:	Santa inés



[Ver más fotografías](#)

DETALLES PROPIEDAD

CODIGO 10824 MSG PROPIEDADES COMERCIALES OFRECE gran oportunidad de inversión sólida y estratégica. Centro Comercial, ubicado a pasos de una de las universidades más grandes del país, combinando alta rentabilidad, seguridad y plusvalía en una zona de alta demanda. El proyecto contempla 8 locales comerciales en planta baja ideales para cafeterías, tiendas y servicios y, 5 estudios en el segundo piso, pensados para arriendo a estudiantes o profesionales. Todo ello diseñado para maximizar la ocupación y generar rentas mensuales constantes. Su arquitectura permite flexibilidad, eficiencia y bajo mantenimiento, asegurando una operación sustentable en el tiempo. Invierte en un activo inmobiliario que ofrece flujo de ingresos estable y crecimiento patrimonial sostenido. Ubicación estratégica. Diseño inteligente. Rentabilidad comprobada.

